



Hét notariaat voor
ondernemers en
vermogenden

Privacyverklaring Veram notariaat B.V.

Deze verklaring geeft informatie over hoe Veram notariaat B.V. (hierna: "Veram notariaat") omgaat met persoonsgegevens die in het kader van de werkzaamheden en dienstverlening worden verwerkt.

Onze contactgegevens

Naam kantoor: Veram notariaat B.V.

Adres: Burgemeester van Roijensingel 2, 8011 CS Zwolle

Contactpersoon AVG: Marieke Buit-Timmer

E-mailadres: marieke.buit@veramnotariaat.nl

Onze dienstverlening

Veram notariaat vraagt uw persoonsgegevens alleen op voor de volgende doelen:

- het uitvoeren van opdrachten voor advies of andere diensten;
- om te voldoen aan wettelijke taken en verplichtingen; of
- voor de doelen waar u specifiek toestemming voor heeft gegeven.

Uw gegevens worden niet zonder uw toestemming voor andere doelen verwerkt.

Veram notariaat vraagt uw persoonsgegevens op voor het opmaken van een notariële akte (wettelijke grondslag) of voor het uitvoeren van een andere opdracht.

Persoonsgegevens in notariële akten

Als Veram notariaat een notariële akte opmaakt met uw persoonsgegevens, moet de notaris zich aan wettelijke regels houden. Deze hebben invloed op de verwerking van persoonsgegevens:

1. De notaris moet bepaalde (persoons)gegevens verplicht in de akte zetten. Uw gegevens worden dus op een wettelijke grondslag verwerkt.
2. De notaris moet de ondertekende akte met uw persoonsgegevens verplicht eeuwig bewaren.
3. Zodra de akte door de notaris is ondertekend, wordt het een officieel bewijsstuk. Dan mag er niets meer aan veranderd worden, ook niet als de persoonsgegevens niet kloppen. Als er wijzigingen nodig zijn, moet de notaris een nieuwe akte maken waarin de wijziging staat.
4. De notaris moet bepaalde (persoons)gegevens verplicht controleren in de Basisregistraties Personen (BRP), Handelsregister en Kadaster.
5. De notaris moet verplicht uw identiteit controleren. Hij moet daarvoor een geldig identiteitsbewijs van u opvragen, De notaris is één van de weinigen die dit ook mag kopiëren met alle gegevens die erop staan.
6. Uw persoonsgegevens vallen onder het beroepsgeheim van de notaris. Onbevoegden krijgen geen toegang tot de gegevens.

Bezoek ons

Burgemeester van Roijensingel 2
8011 CS Zwolle

Postadres Postbus 40090, 8004 DB Zwolle

Bel 038 - 303 21 41

Mail info@veramnotariaat.nl

Btw NL868255865B01

www.veramnotariaat.nl

Derdengeldenrekening

NL13 RABO 0141 7854 97

Betaalrekening

NL53 RABO 0141 6104 68



Hét notariaat voor
ondernemers en
vermogens

Doeleinden en rechtsgronden verwerking persoonsgegevens

De verwerking van persoonsgegevens door Veram notariaat heeft de volgende doeleinden en bijbehorende rechtsgronden:

- het uitvoeren van opdrachten, waaronder opdrachten tot het opmaken van een notariële akte, tot het verlenen van juridisch advies en tot het begeleiden van transacties;
- het voldoen aan wettelijke taken en verplichtingen;
- het behandelen van uw sollicitatie indien u bij ons solliciteert;
- het uitvoeren van direct marketingactiviteiten, zoals de verzending van nieuwsbrieven en uitnodigingen voor bijeenkomsten;
- andere doeleinden waarvoor u specifiek toestemming heeft gegeven.

Bron van verwerkte persoonsgegevens

Als Veram notariaat persoonsgegevens van u verwerkt die wij niet van uzelf hebben verkregen, dan zal dat altijd gebeuren in het kader van een aan Veram notariaat verstrekte opdracht dan wel op grond van een wettelijke taak of verplichting.

Wij ontvangen gegevens van, en vragen gegevens op bij, hoofdzakelijk de volgende bronnen:

- opdrachtgevers en andere cliënten, waaronder in voorkomend geval ook medewerkers en familieleden van die opdrachtgevers en andere cliënten;
- wederpartijen;
- adviseurs en tussenpersonen, waaronder makelaars, hypotheekadviseurs, financiële dienstverleners, accountants, fiscalisten, administratiekantoren, juristen en organisatieadviseurs;
- (openbare) registers, waaronder het Kadaster, het Handelsregister en de Basisregistraties Personen.

Doorgeven van uw persoonsgegevens

Veram notariaat geeft uw persoonsgegevens alleen aan anderen (derden) door, als dat wettelijk verplicht is of als dat nodig is om de werkzaamheden uit te voeren.

Veram notariaat verstrekt persoonsgegevens aan in ieder geval de volgende ontvangers:

- opdrachtgevers en andere cliënten, waaronder in voorkomend geval ook medewerkers en familieleden van die opdrachtgevers en andere cliënten;
- wederpartijen;
- bij een opdracht betrokken adviseurs en tussenpersonen, waaronder makelaars, hypotheekadviseurs, financiële dienstverleners, accountants, fiscalisten, administratiekantoren, juristen en organisatieadviseurs; (openbare) registers, waaronder het Kadaster, het Handelsregister en de Basisregistraties Personen;
- de Belastingdienst;

Bezoek ons

Burgemeester van Roijensingel 2
8011 CS Zwolle

Postadres Postbus 40090, 8004 DB Zwolle

Bel 038 - 303 21 41

Mail info@veramnotariaat.nl

Btw NL868255865B01

www.veramnotariaat.nl

Derdengeldenrekening

NL13 RABO 0141 7854 97

Betaalrekening

NL53 RABO 0141 6104 68



Hét notariaat voor
ondernemers en
vermogenden

- de Koninklijke Notariële Beroepsorganisatie;
- rechtbanken;
- andere notariskantoren.

Persoonsgegevens worden door Veram notariaat niet zonder uw specifieke toestemming doorgegeven buiten de EU of aan een internationale organisatie.

Bewaren van uw persoonsgegevens

Uw persoonsgegevens worden door Veram notariaat niet langer bewaard dan nodig voor het doel waarvoor zij zijn verzameld, voor het uitoefenen van wettelijke taken en het nakomen van wettelijke verplichtingen of het uitvoeren van overeenkomsten (denk aan verjaringstermijnen). Bewaartermijnen uit wettelijke bepalingen zoals de Wet op het notarisambt en de Archiefwet 1995 zijn van toepassing. Notariële akten (en de bijbehorende registers, repertoria en - zo mogelijk - kaartsystemen) worden eeuwig bewaard.

Beveiliging

Veram notariaat heeft maatregelen genomen om uw gegevens en uw persoonsgegevens te beveiligen, zowel in technische als in organisatorische zin. Hebt u daar vragen over, of hebt u de indruk dat er sprake is van misbruik van uw gegevens, dan vernemen wij dat graag schriftelijk of per e-mail via onze contactgegevens die zijn opgenomen in deze privacyverklaring.

Ondersteuning

Om onze dienstverlening goed te kunnen uitvoeren maken wij gebruik van externe leveranciers, bijvoorbeeld ICT-bedrijven. Wij hebben met deze leveranciers verwerkerovereenkomsten gesloten waarin wij hebben geregeld dat uw gegevens beschermd en beveiligd worden. Deze overeenkomsten voldoen aan de eisen van de AVG.

Uw rechten ten aanzien van door ons verwerkte persoonsgegevens

Wanneer uw persoonsgegevens door Veram notariaat worden verwerkt kunt u op grond van de Algemene Verordening Gegevensbescherming van de onderstaande rechten gebruik maken door een schriftelijke aanvraag daartoe via de contactgegevens die zijn opgenomen in deze privacyverklaring. Voor wij uw aanvraag inwilligen, zullen wij u eerst identificeren aan de hand van een geldig identiteitsbewijs.

Recht van inzage van de betrokkene

U kunt altijd opvragen welke persoonsgegevens Veram notariaat verwerkt, voor welk doel dat is en hoe lang deze bewaard worden. Mogelijk is er een wettelijke grondslag waardoor wij niet op uw verzoek in kunnen gaan. Wij zullen dit beoordelen en u hierover informeren.

Bezoek ons

Burgemeester van Roijensingel 2
8011 CS Zwolle

Postadres Postbus 40090, 8004 DB Zwolle

Bel 038 - 303 21 41

Mail info@veramnotariaat.nl

Btw NL868255865B01

www.veramnotariaat.nl

Derdengeldenrekening

NL13 RABO 0141 7854 97

Betaalrekening

NL53 RABO 0141 6104 68



Hét notariaat voor
ondernemers en
vermogenden

Recht op rectificatie

Wanneer bepaalde gegevens niet correct zijn verwerkt, heeft u het recht rectificatie van deze gegevens te vragen. Als dit gaat om gegevens in een notariële akte dient een nieuwe notariële akte te worden opgesteld als aanvulling op de onjuiste notariële akte.

Recht op gegevenswissing (recht op 'vergetelheid')

Wanneer u wilt dat uw persoonsgegevens worden verwijderd, kunt u hiervoor een verzoek indienen. Staan de gegevens in een notariële akte, dan mag de notaris deze niet verwijderen.

Recht op beperking van de verwerking

Wanneer u de verwerking van persoonsgegevens door Veram notariaat wilt beperken (in afwachting van door u gevraagde rectificatie van uw persoonsgegevens, gemaakt bezwaar tegen verwerking of omdat u juist niet wilt dat gegevens worden verwijderd ondanks dat de verwerking onrechtmatig is) kunt u hiervoor een verzoek indienen.

Recht op overdraagbaarheid van gegevens

Wanneer uw persoonsgegevens niet worden verwerkt voor een notariële akte en u de persoonsgegevens wilt overdragen naar een andere dienstverlener kunt u hiervoor een verzoek indienen. Een dergelijke overdracht is overigens niet altijd mogelijk, aangezien wettelijke notariële plichten, zoals onze wettelijke geheimhoudingsplicht, zich hiertegen kunnen verzetten.

Recht van bezwaar

Als wij uw gegevens gebruiken voor direct marketingactiviteiten kunt u bezwaar maken tegen deze verwerking.

Mogelijke beperkingen in het uitoefenen van uw rechten op basis van de Algemene Verordening Gegevensbescherming

Veram notariaat stelt alles in het werk om te voldoen aan uw rechten op basis van de Algemene Verordening Gegevensbescherming. Het kan echter voorkomen dat deze rechten in conflict zijn met andere wettelijke bepalingen zoals de Wet op het notarisambt. Mocht de notaris om die reden niet aan één van de genoemde verzoeken kunnen voldoen, dan wordt u hiervan schriftelijk op de hoogte gesteld.

Klachten over de verwerking van uw persoonsgegevens door Veram notariaat

Wanneer u klachten heeft over de verwerking van persoonsgegevens door Veram notariaat dan vernemen wij dit graag schriftelijk of per e-mail via de contactgegevens die zijn opgenomen in deze privacyverklaring. U heeft ook het recht een klacht in te dienen bij de toezichthouder, de Autoriteit Persoonsgegevens. Hiervoor kunt u terecht op de website www.autoriteitpersoonsgegevens.nl.

Bezoek ons

Burgemeester van Roijensingel 2
8011 CS Zwolle

Postadres Postbus 40090, 8004 DB Zwolle

Bel 038 - 303 21 41

Mail info@veramnotariaat.nl

Btw NL868255865B01

www.veramnotariaat.nl

Derdengeldenrekening

NL13 RABO 0141 7854 97

Betaalrekening

NL53 RABO 0141 6104 68